

**Дополнительное соглашение**  
**к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного**  
**назначения, находящегося в государственной собственности, до**  
**разграничения государственной собственности на землю, или в**  
**муниципальной собственности, предоставляемого для строительства**  
**от 13 июля 2011 года № 4700004837**

«13 июля» 2015г.

г. Новороссийск

Администрация муниципального образования город Новороссийск, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице исполняющего обязанности начальника Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск **Белянского Алексея Сергеевича**, действующего на основании распоряжения главы администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.03.2015г. № 76-рл, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Талити»**, в лице директора гр. Жуковского Геннадия Александровича, действующего на основании Устава, (представитель по доверенности от 11 июня 2015 года Жуковская Нина Власовна), именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 января 2014 года № 596, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 читать в следующей редакции: «1.1. Арендодатель обязуется предоставить во временное владение и пользование, а Арендатор принять на условиях настоящего Договора земельный участок из земель населенных пунктов в черте г. Новороссийска, земельный участок площадью 4552 кв.м. с кадастровым номером 23:47:03095021:6, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Набережная имени Адмирала Серебрякова, район аквапарка (далее – Участок), в границах, указанных в кадастровом плане Участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, предназначенный: строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома».

2. Остальные пункты договора оставить без изменений.

3. Арендатор обязуется в течение 10 дней после государственной регистрации в Новороссийском отделе управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю настоящего Соглашения, возвратить один экземпляр в Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск.

4. Настоящее Соглашение подлежит государственной регистрации в Новороссийском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

5. Настоящее соглашение составлено в 4-х экземплярах и представляется:

1 экземпляр – АРЕНДАТОРУ;

2 и 3 экземпляра – АРЕНДОДАТЕЛЮ;

4 экземпляр – в Управление Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

## ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

### АРЕНДОДАТЕЛЬ

Администрация г. Новороссийска,  
г. Новороссийск, ул. Советов, 18

### АРЕНДАТОР

Директор ООО «Талити»  
Жуковский Г.А.  
г. Новороссийск,  
ул. Губернского, 2а

## ПОДПИСИ СТОРОН



АРЕНДОДАТЕЛЬ

А.С. Белянский



АРЕНДАТОР

Г.А. Жуковский

Начальник отдела  
лицевых счетов УИЗО

И.В. Несходим

Начальник отдела земельно-правовых  
отношений УИЗО

И.В. Шагойко

Ведущий специалист отдела  
земельно-правовых отношений УИЗО

О.К. Залевская

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю  
Номер регистрационного округа  
Процедура государственной регистрации  
Дата регистрации  
Номер регистрации 88-23/2011-00669  
Регистратор  
Дьяченко С.С.

